

外観・室内・周辺環境写真



完成予想図



居室・リビング



トイレ



バス



バルコニー

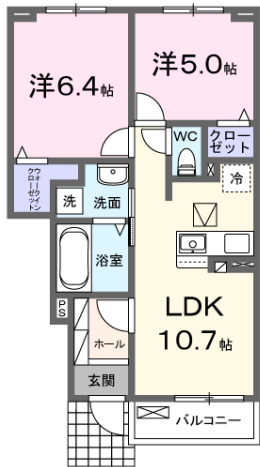


洗面所



省エネ性能ラベル

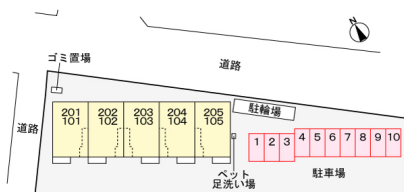
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備

ホームセキュリティ

NURO 光

インターネット無料

追焚機能

浴室乾燥機

システムキッチン

TVドアホン

宅配ロッカー

エアコン

洗濯洗面台

温水洗浄便座

ウォークインクローゼット

防犯カメラ

ペット可

名 称		コート・ヴィレッジⅡ		
賃料条件	賃 料	103号室 95,500円		
	駐 車 場	5,500円	駐車場使用の場合は、別途手数料（駐車料+消費税）が必要です。	
	共 益 費	5,500円	町 内 会 費	330円
	敷 金	—	礼 金	1ヶ月
	定額クリーニング費	90,000円	保 険	要加入
	仲介手数料	賃料1か月分+消費税	鍵セット費	3,300円（税込）

物件概要	交 通	山陰本線 馬場駅 徒歩 20分		
	所 在 地	〒621-0826 京都府亀岡市篠町篠赤畑15-1、16-1		
	入 居 可 能 日	2026年2月下旬		
	間 取 り	2LDK	専 有 面 積	50.47㎡
	間 取 り 内 容	洋6.4・洋5.0・LDK10.7		
	建 物 構 造	木造	完 成 年 月	2026年2月 新築
	階 数	1/2階	方 位	南西
	種 別	アパート	契 約 期 間	2年更新型

設備項目	ペット相談	ホームセキュリティ	防犯カメラ	複層ガラス
	浴室乾燥機	温水洗浄便座	宅配ボックス	洗面化粧台
	洗面所独立	都市ガス	システムキッチン	浄水器※(注)
	暖房便座	バストイレ別	シャワー	浴室
	床下収納	シューズボックス	フローリング	室内物干し
	給湯	バルコニー	ネット使用料不要	追焚機能浴室
	ウォークインクローゼット	TVインターホン	エアコン2台	照明付き
	浴室1坪以上	シャワー付洗面台	IHヒーター	3口コンロ
	BS	CS	24時間換気	グリル付
	クロゼット	洗濯機置場(室内)	専用ゴミ置き場	DKネットサービス(NURO)
※(注) ご利用の際、別途カートリッジ代が必要です。				

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時：25,000円/月額：賃料総額の2.5%必要。
- ・月額保証委託料：2,541円(2.5%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥90,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 毎月のお支払い額に加え収納手数料170円(月額)が別途かかります。
- ・「24時間サポート費用330円(月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細：共益費 5,500円
- ・DK-ZEH
- ・当物件は管理会社を經由して電気が供給されるため電力会社の選択・変更及びアンペア数の変更はできません。
- ・定額クリーニング費が、故意・重大失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可

備考



ロゴ画像

ライフステージYano

本店

〒622-0015 京都府南丹市園部町木崎町東川端4

定休日/ 不定休 営業時間/ 00:00 ~ 00:00

TEL : 0771-68-2677

FAX : 0771-68-2671

携帯で詳細チェック!
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期間】	
仲介		25/11/23	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%